

POGODBA

o inkasu po računih Mariborskega vodovoda

MARIBORSKI VODOVOD



202410937

Datum : 09.08.2024

ki jo skleneta,

Mariborski vodovod d. o. o., Jadranska 24, 2000 Maribor, ki ga zastopa direktor Miran JUG (v nadaljevanju naročnik)

in

Stanovanjsko podjetje d.o.o., Ravne na Koroškem, Ob Suhi 19, Ravne na Koroškem, 2290 Ravne na Koroškem, ki ga zastopa direktor Benjamin JAKIČIČ (v nadaljevanju upravnik/izvajalec)

1. člen

Pogodbeni stranki s to pogodbo urejata medsebojne obveznosti glede inkasa po računih naročnika v večstanovanjskih hišah, v katerih je izvajalec določen za upravnika in razdeljuje, izračunava in zaračunava uporabnikom obratovalne stroške.

2. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita, da naročnik izstavi izvajalcu mesečno račune za svoje obveznosti za večstanovanjske hiše iz 1. člena te pogodbe, izvajalec pa račune v celoti plača. Izvajalec nato razdeli v posameznih hišah obveznosti po izstavljenih računih zavezancem za plačilo po ključu, ki je dogovorjen v hiši ter pošlje zavezancem položnice oz. račune.

3. člen

Izvajalec izstavi naročniku mesečno račun za opravljene storitve iz 2. člena te pogodbe v višini 5% od plačanih računov v preteklem mesecu. Dogovorjena provizija vključuje tudi riziko neplačevanja uporabnikov.

4. člen

Upravnik se zaveže mesečne račune uporabnikov iz 2. člena te pogodbe plačati naročniku v celoti na transakcijski račun naročnika: SI56 04515-0000539052, odprt pri: NKBM d.d. in sicer do 25 dne v mesecu za pretekli mesec. V kolikor je 25. dan dela prost dan, se plačilo izvede naslednji delovni dan.

5. člen

Pogodba se lahko spremeni ali dopolni s pisnim aneksom, ki ga sprejmeta in podpišeta obe pogodbeni stranki, razen če ni v tej pogodbi določeno drugače. Če katerakoli od določb te pogodbe je ali postane neveljavna, to ne vpliva na ostale določbe. Neveljavna določba se nadomesti z veljavno, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki ga je želela doseči neveljavna določba.

6. člen

Izvajalec se zaveže, da bo pri delu za naročnika varoval osebne podatke, ki bi mu bili pri delu ali v zvezi z delom razkriti oziroma, ki jih bo obdeloval v okviru svojega dela, in sicer v skladu z Uredbo (EU) 2016/679 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov). Izvajalec se zaveže, da osebnih podatkov, do katerih pride v času izvajanja pogodbe, ne bo uporabljal v nasprotju z določili te uredbe in drugo vsakokrat veljavno zakonodajo o varstvu osebnih podatkov. Izvajalec se zaveže, da osebni podatki ne bodo uporabljeni za noben drug namen, razen za namene, ki so določeni v tej pogodbi in ne bodo posredovani tretjim osebam.

Izvajalec naročniku odškodninsko odgovarja v primeru kršitve tega člena.

Izvajalec bo zagotavljal pogoje in ukrepe za zagotovitev varstva osebnih podatkov in preprečeval možne zlorabe, v smislu določil navedene uredbe in vsakokrat veljavnem zakonu o varstvu osebnih podatkov oz. predpisu, ki ga nadomešča.

7. člen

Izvajalec in naročnik se zavezujeta, da bosta vse podatke, ki izhajajo iz pogodbene dokumentacije, in druge podatke, ki izvirajo iz pogodbenega razmerja, ohranjala kot poslovno skrivnost ves čas trajanja pogodbe oziroma dlje, če je glede narave dokumentov to smiselno.

Pogodbeni stranki lahko s pisnim dogovorom določita izjeme od te določbe.

Izvajalec ne sme v imenu naročnika brez njegovega soglasja dajati izjav (ustno, pisno ali preko elektronske pošte) za javnost, neposredno, preko medijev ali preko predstavnikov medijev. Prav tako ne sme dajati kakršnakoli zagotovila in izjave tretjim osebam o izvajanju pogodbe. Vsa uradna komunikacija mora potekati preko naročnika oziroma po pooblastilu naročnika.

8. člen

Pooblaščen predstavnik naročnika in skrbnik za izvajanje te pogodbe je:

Ime in Priimek: Sergej Danč,

elektronska pošta: sergej.danc@jhmb.si,

telefonska številka: 031 341 070.

Pooblaščen predstavnik izvajalca in skrbnik za izvajanje te pogodbe je:

Ime in Priimek: DENIS PIJOVNIK,

elektronska pošta: denis.pijovnik@sp-ravne.si,

telefonska številka: 02 82 16 524.

9. člen

Pogodba, pri katerem kdo v imenu ali na račun druge stranke pogodbe, predstavniku ali posredniku naročnika obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem obveznosti pogodbe ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku naročnika, drugi stranki pogodbe ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

10. člen

Pogodbeni stranki se obvezujeta, da bosta uredili vse kar je potrebno za izvršitev te pogodbe in da bosta ravnali s skrbnostjo dobrega gospodarja.

Morebitne spore iz te pogodbe, ki jih stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, rešuje stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

Pogodbeni stranki soglašata, da se, če s to pogodbo ni določeno drugače, za razmerje med strankama uporabljajo določila OZ.

11. člen

Ta pogodba je sklenjena za nedoločen čas.

Vsaka pogodbeni stranka lahko odpove pogodbo pisno, s trimesečnim odpovednim rokom, kateri začne teči s 1. v naslednjem mesecu od dneva prejema pisne zahteve za odpoved.

Pogodba lahko preneha tudi s pisnim sporazumom, v katerem stranki uredita vsa dotedanja odprta razmerja do datuma prenehanja.

12. člen

Ta pogodba je napisana v 4 izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po 2 podpisana izvoda.

Pogodba začne veljati, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, uporablja pa se od 1.7.2024

Naročnik:

Mariborski vodovod d. o. o.

Direktor:

Miran JUG

Datum: 1.8.2024

MARIBORSKI VODOVOD,
JAVNO PODJETJE, d.o.o.
Jadranska cesta 24, 2000 Maribor

p.p. *[Signature]*

Izvajalec:

Stanovanjsko podjetje d. o. o.

Direktor:

Benjamin JAKIČIČ

[Signature]

STANOVANJSKO PODJETJE d.o.o.
2390 RAVNE NA KOROŠKEM
ob Suhi 19
S4