

POGODBA

o inkasu in izterjavi obveznosti po računih Mariborskega vodovoda

ki jo skleneta

Mariborski vodovod, javno podjetje d.d., Jadranska c, 24, Maribor, ki ga zastopa direktor Stanislav JECELJ, univ. dipl. ekon. (v nadaljevanju naročnik)

in

Stanovanjska zadruga SMREKA z. o. o., Streliška c. 16a, Maribor, ki jo zastopa predsednik Miroslav RIEGER, univ. dipl. pravnik (v nadaljevanju izvajalec)

1. točka

Pogodbeni stranki s to pogodbo urejata medsebojne obveznosti glede inkasa in izterjave obveznosti po računih naročnika v več stanovanjskih hišah, v katerih je izvajalec določen za upravnika in razdeljuje obratovalne stroške.

2. točka

Pogodbeni stranki se dogovorita, da naročnik izstavi izvajalcu mesečno račune za svoje obveznosti za več stanovanjske hiše iz 1. točke te pogodbe, izvajalec pa račune v celoti plača. Rok plačila je 25. v mesecu za pretekli mesec. Izvajalec nato razdeli v posameznih hišah obveznosti po izstavljenih računih zavezancem za plačilo po ključu, ki je dogovorjen v hiši, pošlje zavezancem položnice oz. račune in opravi postopek izterjave dolžnikov.

3. točka

V postopku izterjave dolžnikov založi naročnik akontacijo nanj odpadajočih stroškov za sodne takse, stroškov sodnih izvršiteljev ter manipulativnih stroškov, za kar izvajalec ob vsakokratni vložitvi izvršilnih predlogov izstavi naročniku račun, ki ga mora le-ta poravnati v roku 15 dni. Priloga k računu je specifikacija sodnih in manipulativnih stroškov.

V izterjavi poplačane stroške citirane v 1. odstavku te točke izvajalec prenakaže naročniku praviloma 4 x letno. Ob nakazilu izvajalec pošlje naročniku dokumentacijo, iz katere je razvidno, katere stroške mu pokriva.

4. točka

Izvajalec posreduje naročniku praviloma 2 x letno neizterljive terjatve prejšnjih obdobj ter neizterljive stroške iz 1. odstavka 3. točke.

5. točka

Izvajalec izstavi naročniku mesečno račun za opravljene storitve iz 2. točke te pogodbe v višini 5 % od plačanih računov v preteklem mesecu.

6. točka

Vsaka pogodbeni stranka lahko odpove pogodbo s trimesečnim odpovednim rokom, kateri začne teči s 1. v mesecu.

7. točka

Pogodbeni stranki se sporazumeta, da bosta spore reševali sporazumno, v kolikor do sporazuma ne pride pa je za spore pristojno stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

8. točka

Ta pogodba je napisana v 4. izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po 2 izvoda.

9. točka

Pogodba začne veljati, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, uporablja pa se od 1. 1. 2004.

NAROČNIK:
MARIBORSKI VODOVOD,
Javno podjetje, d.d.
Direktor
Stanislav JECELJ, univ.dipl. ekon.

MARIBORSKI VODOVOD,
JAVNO PODJETJE d. d.
MARIBOR, Jadranska c. 24
15. 01. 2004

Podpisano dne,

IZVAJALEC:
STANOVANJSKA ZADRUGA
SMREKA z.o.o.
Predsednik
Miroslav RIEGER, univ.dipl. prav.

STANOVANJSKA ZADRUGA
SMREKA z.o.o. ©
Sivkova cesta 18a
2001 MARIBOR, p.p. 611

Podpisano dne, ...19. 01. 2004...